

# *URZĄD GMINY ZŁOTA*

***28 – 425 ZŁOTA ul. Sienkiewicza 79***

## POWIAT PIŃCZOWSKI

## WOJEWÓDZTWO ŚWIĘTOKRZYSKIE

tel.(041)3561601,fax.(041)3561648 ,email:ug@gminazlota.pl

Złota dnia ………………………………

Wnioskodawca/Inwestor

Imię i Nazwisko

……………………………………

Adres Zamieszkania

……………………………………

……………………………………

Telefon…………………………… **WÓJT GMINY**

**ZŁOTA**

**WNIOSEK**

o ustalenie warunków zabudowy / o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego \*

Proszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy/ decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego” dla inwestycji o niżej podanej charakterystyce:

**1.LOKALIZACJA INWESTCJI:**

...............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

(miejscowość; działka nr ewidencyjny; powierzchnia działki; rodzaj gruntów: działka budowlana,działka rolna — w przypadku działki rolnej podać klasę gruntu przeznaczonego pod inwestycję; stan prawny terenu inwestycji — podać właścicieli, współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, ich pełne adresy)

**2.RODZAJ ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO**

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

(**rodzaj planowanych robót budowlanych**: budowa, przebudowa, nadbudowa, rozbudowa, zmiana sposobu użytkowania, w tym zakres robót w istniejących obiektach )

**funkcja i sposób zagospodarowania terenu inwestycji**: budynek mieszkalny jednorodzinny, budynek mieszkalny wielorodzinny, budynek usługowy - podać rodzaj usług, budynek gospodarczy - podać przeznaczenie, inny

**realizacja urządzeń budowlanych** - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki

**inne** - podać jakie?

**3.DANECHARAKTERYZUJACE INWESTYCJE:**

**Odległość obiektu od krawędzi drogi** …………………….. m

**Gabaryty obiektu**

Długość .............. m; Szerokość ............ m; pow. zabudowy.............. m; kubatura:............. m3

**Ilość kondygnacji :**

□ bud. całkowicie podpiwniczony ;□ bud. częściowo podpiwniczony ; □ m bud. niepodpiwniczony

□ parter

□ piętro

□ poddasze użytkowe

□ inne

**Geometria dachu:**

□ jednospadowy ;□ dwuspadowy ;□ czterospadowy ; □ wielospadowy ;□inny

**Kąt nachylenia połaci dachowych ……………..”- …………….”**

**Wysokość do kalenicy(**liczona od średniego poziomu terenu przed wejściem do budynku) …………………….m

**Wysokość do okapu (** liczona od średniego poziomu terenu przed wejściem do budynku) …………………….m

**W przypadku realizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego należy podać liczbę mieszkań ………………….**

**W przypadku realizacji obiektu handlowego należy podać przewidywaną powierzchnię sprzedażową (**tj. część budynku przeznaczoną do obsługi nabywców, bez tzw. zaplecza, przez które należy rozumieć magazyny, biura, komunikację, pomieszczenia socjalne i inne pomieszczenia pomocnicze) **…………………. m2**

**Wnioskowany sposób zagospodarowania terenu**

przewidywana liczba miejsc parkingowych: ……………………….. szt;

przewidywana powierzchnia dróg i parkingów: …………………. m2;

przewidywana powierzchnia biologicznie czynna (tj. grunt rodzimy pokryty roślinnością i wody powierzchniowe oraz 50% powierzchni dachów i tarasów pokrytych gruntem i roślinnością o pow. nie mniejszej niż 10m2 ) ………………. m2

**Dane o terenie inwestycji dotyczące :**

1.obecnego przeznaczenia- wykorzystania terenu inwestycji i budynków na nim się znajdujących ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

2. występowania zieleni wysokiej i średniej(w szczególności przewidzianych przez inwestora drzew do wycinki lub przesadzenia …………………………………………………………………………………….

3. występowania sieci uzbrojenia (w szczególności przewidzianych przez inwestora do likwidacji lub przebudowy) …………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………………………………………

4. budynków, budowli usytuowanych na terenie inwestycji (w tym przeznaczonych do rozbiórki lub przebudowy ) ……………………………………………………………. …………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**4. Czy inwestycja jest zaliczana do inwestycji mogacych znacząco wpływać na środowisko?**

□ nie

□ tak (podać w jaki sposób?) …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**5. Czy inwestyca znajduje się w zasięgu obszaru chronionego**

□ nie

□ tak ( podać gdzie I jaki obszar) …………………………………………………………………………………………………………………………………………………..........

**6. Czy w zasiegu terenu objetego niniejszą decyzją wystepują obiekty stanowiace dobra kultury ( obiekty zabutkowe ,stanowiska archeologiczne ,itp.**

□ nie

□tak(podać jakie) ……………………………………………………………………………………………………………………

**7. Realizacja urzadzeń w zakresie infrastruktury technicznej:**

**Dostępność komunikacyjna**:

□ projektowany wjazd na działkę, □istniejący wjazd na działkę, □ służebność przejazdu

**Wjazd z drogi**

□ gminnej ; □ powiatowej ; □ wojewódzkiej □ innej

**Zaopatrzenie w energię elektryczną**

**□** projektowane przyłącze ; □ istniejace przyłącze ; □ nie dotyczy

**Zaopatrzenie w wodę**

□ projektowane przyłącze □ istniejace przyłącze

□ project. studnia □ istniejąca studnia □ nie dotyczy

**Centralne ogrzewanie**

□ indywidualna kotłownia □ nie dotyczy □ inne

**Odprowadzenie ścieków**

□ proj. przyłącz kanalizacyjny ; □ istniejący przyłącz kanalizacyjny

□ proj. zbiornik na ścieki ; □ istniejący zbiornik na ścieki

□ proj. przydomowa oczyszczalnia ścieków ; □ istniejąca przydomowa oczyszczalnia ścieków □ nie dotyczy

**Odprowadzenie wody opadowej**

□ po terenie własnym ; □ studnia chłonna ; □ kanalizacja deszczowa ; □ nie dotyczy ;

□ inny sposób ( podać jaki) …………………………………………………………………………………………………

**8.Zabudowa zagrodowa**

W przypadku przewidywanej realizacji zagrody rolnej lub uzupełnienia zagrody o nowe obiekty należy podać dane dotyczące posiadanego przez inwestora gospodarstwa rolnego (określić, gdzie gospodarstwo jest położone i jaką zajmuje powierzchnię) …………………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………..

(podpis wnioskodawcy)

**UWAGA: Obowiązuje graficzna forma przedstawienia planowanego sposobu zagospodarowania terenu przewidzianą do realizacji inwestycją, na załączonej do wniosku mapie.**

**NFORMACJA DLA WNIOSKODAWCY**: Do wniosku o wydanie decyzji należy załączyć, w uzgodnieniu z organem właściwym do wydania decyzji:

1.Kopię mapy zasadniczej w skali 1:500 lub 1:1000 (dla inwestycji liniowych dopuszczalna skala 1:2000)

* 2 egzemplarze — przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmującą teren, którego wniosek dotyczy i obszar na który inwestycja będzie oddziaływać (trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem, nie mniejsza jednak niż 50 metrów z każdej strony działki - w przypadku nowej zabudowy i zagospodarowania terenu),

2 Dokument potwierdzający posiadanie gospodarstwa rolnego ( w przypadku występowania o wydanie decyzji dla zagrody rolnej ),

3. Pełnomocnictwo w razie ustanowienia pełnomocnika do występowania w imieniu inwestora,

4.Umowy zawarte między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem, gwarantujące wykonanie uzbrojenia terenu inwestycji,

5.Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub informacje o przedsięwzięciu określone art. 49 ust.3 ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (w przypadku przedsięwzięć zaliczanych do mogących znacząco oddziaływać na środowisko).

6.Opracowanie zawierające określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej.

1. Wypis z ewidencji gruntów.

**OBOWIĄZEK INFORMACYJNY**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

* 1. Administratorem Państwa danych jest Urząd Gminy Złota ,ul. Sienkiewicza 79 ,28-425 Złota
  2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
  3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu prowadzenia postepowania administracyjnego o ustalenie warunków zabudowy, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późniejszymi zmianami).,
  4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych,   
     w tym przepisów archiwalnych.
  5. Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
  6. Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
  7. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:

1. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
2. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
3. prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
4. prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych   
   (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
   1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
   2. Państwa dane nie będą przekazane podmiotom zewnętrznym. Dane mogą zostać udostępnione podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

…………………………………….

(podpis)